

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 09.05.2017

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Jõelähtme Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Jõelähtme Vallavalitsus teatab , et võttis 13.04.2017 vastu korralduse nr 344 "Loo alevik Saha tee 25 maaüksuse ja lähiala detailplaneeringu algatamine, lähteülesande kinnitamine ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmine".

Planeeringuala hõlmab Järve tee 2 (katastritunnus: 24504:003:0089; sihtotstarve: tootmismaa 100%; pindala: 12 481 m2), Järve tee 4 (katastritunnus: 24501:001:0261; sihtotstarve: tootmismaa 100%; pindala: 13 100 m2), Saha tee 25 (katastritunnus: 24504:003:0363; sihtotstarve: tootmismaa 90% ärimaa 10%; pindala: 77 652 m2), Saha tee 25a (katastritunnus: 24504:003:0364; sihtotstarve: tootmismaa 100%; pindala: 257 m2), Järve tee lõik 1 (katastritunnus: 24501:001:0371; sihtotstarve: transpordimaa 100%; pindala: 3 102 m2), Alvari tee lõik 1 (katastritunnus: 24501:001:0462; sihtotstarve: transpordimaa 100%; pindala: 2 843 m2) ja osaliselt Alvari tee (katastritunnus: 24501:001:0461; sihtotstarve: transpordimaa 100%; pindala: 3 249 m2) maaüksusi, mis asuvad Loo aleviku idaosas, Saha tee ja Järve tee vahelisel alal.

Detailplaneeringu eesmärgiks on maaüksuste liitmine üheks tootmismaa krundiks ja krundile ehitusõiguse ja hoonestustingimuste määramine tootmishoonete rajamiseks, juurdepääsude ja tehnovarustuse lahendamine ning keskkonnatingimuste seadmine planeeringuga kavandatu elluviimiseks. Planeeritava ala suuruseks on ca 11 ha. Kavandatav detailplaneering on kehtivat üldplaneeringut muutev.

Täiendavate uuringute vajadus puudub.

Jõelähtme Vallavalitsus
Jõelähtme, HARJUMAA
Telefon: 6054887
E-post: KANTSELEI@JOELAHTME.EE

Teadaande number 1130441